

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 8. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES Y NO RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO Y CULMINADAS EN AGUNOS DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR NÚMERO DE EDIFICACIONES, UNIDADES Y ÁREAS, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN: IV TRIMESTRE 2025 (P)

Provincia, distrito y tipo de edificación	Construcciones residenciales y no residenciales nuevas en proceso y culminadas			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL	788	1,756	94,507	293,860
Vivienda individual	646	646	29,080	56,195
Dúplex	25	50	5,949	10,338
Edificio de apartamento (2)	24	796	10,171	101,031
Comercios	42	123	16,497	62,268
Oficinas	5	21	1,271	4,714
Depósitos	8	17	4,039	19,866
Industrias	3	3	306	2,120
Centros educativos	4	63	6,084	9,693
Hospitales y clínicas	1	4	279	633
Centros religiosos	9	9	473	1,135
Administración pública	4	6	173	636
Otros (3)	17	18	20,185	25,231
Colón	13	63	18,641	27,453
Colón	13	63	18,641	27,453
Vivienda individual	6	6	876	1,621
Edificio de apartamento (2)	2	41	1,458	5,477
Comercios	2	13	1,394	1,974
Centros educativos	1	1	316	1,504
Centros religiosos	1	1	60	168
Otros (3)	1	1	14,537	16,709
Panamá	580	1,437	53,883	212,873
Panamá	559	1,356	52,243	204,144
Vivienda individual	446	446	16,284	31,436
Dúplex	22	44	5,335	9,618
Edificio de apartamento (2)	17	687	7,903	89,275
Comercios	33	48	8,809	33,817
Oficinas	5	21	1,271	4,714
Depósitos	7	16	3,944	19,416
Industrias	3	3	306	2,120
Centros educativos	3	62	5,768	8,189
Hospitales y clínicas	1	4	279	633
Centros religiosos	7	7	337	567
Administración pública	4	6	173	636
Otros (3)	11	12	1,834	3,723
San Miguelito	21	81	1,640	8,729
Vivienda individual	15	15	512	1,217
Edificio de apartamento (2)	4	61	645	5,779
Comercios	1	4	412	1,649
Otros (3)	1	1	71	84
Panamá Oeste	195	256	21,983	53,534
Arraiján	51	82	6,334	14,857

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 8. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES Y NO RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO Y CULMINADAS EN AGUNOS
 DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR NÚMERO DE EDIFICACIONES,
 UNIDADES Y ÁREAS, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN: IV TRIMESTRE 2025 (P)**

Provincia, distrito y tipo de edificación	Construcciones residenciales y no residenciales nuevas en proceso y culminadas			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Vivienda individual	43	43	3,383	4,661
Dúplex	3	6	614	720
Comercios	3	31	2,151	8,616
Centros religiosos	1	1	76	400
Otros (3)	1	1	110	460
La Chorrera	144	174	15,649	38,677
Vivienda individual	136	136	8,025	17,260
Edificio de apartamento (2)	1	7	165	500
Comercios	3	27	3,731	16,212
Depósitos	1	1	95	450
Otros (3)	3	3	3,633	4,255

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

- (1) Se refiere a los locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones, en un hotel, entre otros.
- (2) Incluye cuartos de alquiler y viviendas adosadas.
- (3) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.
- (P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.